

KIBRIS HUKUK KURULU

(Avukatlar Yasası'nın 5. Maddesi uyarınca sınav)

SÖZLEŞMELER HUKUKU
Ve
ÜRÜNLERİN ALIŞ VE SATIŞI

ΔΙΚΑΙΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΚΑΙ
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

HAZİRAN 2022 SINAVI

LÜTFEN 6 SORUDAN 4'ÜNÜN BÜTÜNLÜKLÜ OLARAK GEREKÇELERİYLE BERABER CEVAPLANDIRILMASI GEREKTİĞİ HUSUSUNU DİKKATE ALIN. HERHANGİ BİR SORUDA SORU ALT KATEGORİSİ BULUNDUĞU TAKDİRDE, TÜM ALT SORU KATEGORİLERİ CEVAPLANDIRILMALI. ÇOKTAN SEÇMELİ SORULARDA SADECE DOĞRU OLAN CEVAP AYRI CEVAP KAĞIDINDA VERİLECEK.

SORU 1

(Çoktan seçmeli soru. Cevap, ayrı cevap kâğıdında verilmelidir. Tüm bölümler cevaplandırılmalıdır. Bölüm A için dört puan verilecek ve B, C, D, E, F, G ve H bölümleri için üçer puan verilecek.)

1A. Aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- (a) Örnek üzerine bir satış sözleşmesi, satılan malın örneğini satış sözleşmesinin temeli yapan sadece sarıh bir şartı içeren bir satış sözleşmesidir.
- (b) Örnek üzerine bir satış sözleşmesi, satılan malın örneğini satış sözleşmesinin temeli yapan sadece zımni (sessiz) bir şartı içeren bir satış sözleşmesidir.
- (c) Örnek üzerine bir satış sözleşmesi, satılan malın örneğini satış sözleşmesinin temeli yapan sarıh veya zımni bir şartı içeren bir satış sözleşmesidir.

(d) Taraflar, bir sözleşmeyi yazılı olarak örnek üzerine satış sözleşmesi yapmazsa, örnek üzerine bir satış sözleşmesi var olamaz. -

(e) Taraflar, bir sözleşmeyi yazılı olarak ve iki şahit önünde örnek üzerine satış sözleşmesi yapmazsa, örnek üzerine bir satış sözleşmesi var olamaz.

1B.

A. Sözleşmeler Hukuku'nun konusu, sadece gerçek kişiler arasında yapılan sözleşmelerdir.

B. Sözleşmeler Hukuku, diğer konuların arasında, geçerli bir sözleşmenin yapılması için neler gerektiği konusu ile de uğraşiyor.

C. Sözleşmeler Hukuku, diğer konuların arasında, bir sözleşmenin nasıl yapıldığı konusu ile de uğraşiyor.

D. Bir sözleşme, hukuki sorumluluklar da içeriyor.

E. Bedel olmadan yapılan bir sözleşmenin geçerli bir sözleşme olması söz konusu değil.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

(a) A, B, C, D ve E

(b) Sadece B, C ve E

(c) Sadece A, B ve C

(d) Sadece B, C ve D

(e) Sadece A ve E

1C.

A. Bir sözleşmede istisna şartı, bir tarafın, sözleşmenin kendisi tarafından ihlal edilmesi durumunda veya bir ihmali durumunda, sorumluluğunu tamamen veya kısmen dışlamaya veya sınırlandırmaya çalıştığı bir şarttır.

B. Cevaplanması gereken sorulardan biri, bir istisna şartının, sözleşmenin bir parçası olup olmadığıdır.

C. Bir istisna şartı, aynı tabiatı olan önceki alım satım işlemlerine bir başvuru ile sözleşmeye dahil edilebilir.

D. Sözleşmenin yapılmasından sonra karşı tarafın bilgisine sunulan sorumluluktan istisna edilme ihbarı, büyük olasılıkla sözleşmeye dahil edilmemişti.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) A, B, C ve D
- (b) Sadece B, C ve D
- (c) Sadece A, B ve C
- (d) Sadece A
- (e) Sadece D

1D.

- A. Bir temsilciliğin kurulması için bedel gerekmez.
- B. Bedelin yeterli olması gerekmez.
- C. Bedelin yetersizliği, herhangi bir şart altında, Mahkeme tarafından dikkate alınamaz.
- D. Bedel (consideration), yasanın gözünde değerli olan bir şeydir.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) A, B, C ve D
- (b) Sadece A, B ve C
- (c) Sadece B ve C
- (d) Sadece A, B ve D
- (e) Sadece A ve C

1E.

- A. Cebir (zorlama), karşı tarafa sözleşme yaptırmak için, Kıbrıs Ceza Kanunu tarafından yasak olan bir faaliyeti Kıbrıs'ta yapmaktır.
- B. Cebir (zorlama), karşı tarafa sözleşme yaptırmak için, bir malı yasadışı biçimde alıkoymak.
- C. Cebir (zorlama), karşı tarafa sözleşme yaptırmak için, Kıbrıs Ceza Kanunu tarafından yasak olan bir faaliyeti Kıbrıs'ta yapma tehdididir.

D. Eğer uzlaşma cebir (zorlama) nedeniyle sağlanırsa, özgür iradeyle sağlanan uzlaşma sayılmaz.

E. Kıbrıs Ceza Kanunu'nun ülke dışında uygulanmadığına göre, Kıbrıs Ceza Kanunu tarafından yasak olan bir faaliyeti ülke dışında yapma tehdidi için cebir (zorlama) yoktur.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece A, B, C ve D
- (b) Sadece A, B ve C
- (c) Sadece B ve C
- (d) Sadece B ve D
- (e) Sadece E

1F. "Nemo dat quod non habet" ilkesi, genellikle aşağıdakilerden hangisi için kullanılır?

- (a) Malların Satıcıdan Alıcıya teslim edilmesi için.
- (b) Malların Satıcıdan ülke dışında bulunan bir Alıcıya satılması ve teslim edilmesi için.
- (c) Malların sahibi olmayan bir Satıcıdan satılması için.
- (d) Malların sahibi olan bir Satıcıdan satılması için.
- (e) Malların kusurlu mal satan bir Satıcıdan satılması için.

1G.

A. Bir sözleşmenin temel şartları sarih olursa veya sözleşmenin bütününden tespit edilebilirse, sözleşme, bazı yerlerde bulunan önemsiz belirsizliklerden bağımsız olarak, geçerlidir.

B. Sarih şartları olan yazılı bir sözleşmede zımni şartlar olamaz.

C. Eğer bir sözleşmenin kurtarılması mümkünse, Mahkeme'nin görevi bu sözleşmeyi kurtarmaktır.

D. Bir sözleşmenin tamamlanması için Dıştan Gelen Tanıklığa her zaman izin verilebilir.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece C ve D
- (b) A, B, C ve D

- (c) Sadece A ve C
- (d) Sadece A
- (e) Sadece C

1H. Bir mal satışında ve akit taraflardan farklı bir niyetin belli olmadığına göre, eğer sözleşme tarifle tespit edilmeyen ürünlerin satışı ile ilgili ise, böylece tarif edilen ve gerek Alıcının rızasıyla Satıcı tarafından gerekse Satıcının rızasıyla Alıcı tarafından kayıtsız şartsız bir biçimde teslim edilecek bir durumda sözleşmeye dahil edilirse (appropriated), ürünlerin mülkiyeti ne zaman Alıcıya devredilir:

- (a) Alıcının, ürünlerin teslim edilmesi ile ilgili olarak bilgilendirildiği zaman.
- (b) Ürünlerin teslim edildiği zaman.
- (c) Sözleşmenin yapıldığı zaman.
- (d) Alıcı tarafından bedelin ödendiği zaman.
- (e) Sözü geçen ürünlerin kayıtsız şartsız sözleşmeye dahil edildiği zaman.

SORU 2

(Çoktan seçmeli soru. Cevap, ayrı cevap kâğıdında verilmelidir. Tüm bölümler cevaplandırılmalıdır. Bölüm A için dört puan verilecek ve B, C, D, E, F, G ve H bölümleri için üçer puan verilecek.)

2A. Aşağıdakilerden hangisi, büyük olasılıkla geriye kalanlardan da daha fazla, kaliteli mal için etken teşkil etmez?

- (a) Zamana makul dayanıklılığı olan bir mal.
- (b) Güvenli bir mal.
- (c) Ufak tefek kusurları olmayan bir mal.
- (d) Kullanıma makul dayanıklılığı olan bir mal.
- (e) Zaman ve kullanımdan bağımsız olarak daimî dayanıklılığı olan mal.

2B.

- A. Sözleşmeler Hukukundaki sorumluluklar, tarafların irade ve rızasından kaynaklanır.
- B. Anlaşmanın ihlali durumunda (breach of contract) alışılmış yasal çare, haksız fiil (tort) durumundakinin aynısı.
- C. Sözleşmenin ihlali takdirde kanunen talep edilen çare, sözleşmenin yerine getirilmesinden meydana gelecek durumun yaratılmasıdır.
- D. Sözleşmenin ihlali takdirde kanunen talep edilen çare, işlerin sözleşmenin yapılmasından önceki duruma geri getirilmesidir.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece B ve D
- (b) A, B, C ve D
- (c) Sadece A, B ve C
- (d) Sadece B, C ve D
- (e) Sadece A ve C

2C. Aşağıdaki örneklerden hangisinde, büyük olasılıkla, sözleşmenin izin edilebilir iptali (frustration) vardır?

- (a) Alternatif bir ifa yolunun olduğu zaman.
- (b) İfanın gerçekleşebilir ancak daha yüksek bedelle olduğu zaman.
- (c) Sözleşmenin farklı bir şeyi öngördüğü zaman.
- (d) Olayın öngörülemediği zaman.
- (e) İptalin, tarafların birinin nedeniyle meydana geldiği zaman.

2D. Aşağıdakilerden hangisi, bir sözleşmenin Mahkeme tarafından özel icraya müsait olması için ön şart değildir?

- (a) herhangi bir yasaya göre geçersiz olmaması.
- (b) İki şahit tarafından imzalanması.
- (c) mahkemenin, özel icra uygulanmasının bu şartlar altında mantıksız veya hoşgörüsüz veya pratikte uygulanamaz olmayacağına karar vermesi.
- (d) yazılı olması.

(e) sonunda bunun yükünü taşıyan kişi tarafından imzalanmış olması.

2E. Bir mal satışında ve akit taraflardan farklı bir niyetin belli olmadığına göre, eğer teslim edilecek bir durumdaki belli malların kayıtsız şartsız satışı için bir satış sözleşmesi söz konusu ise, ürünlerin mülkiyeti ne zaman Alıcıya devredilir:

- (a) Alıcının malların teslim edilmesi hakkında bilgilendirildiği zaman.
- (b) Sözleşmenin yapıldığı zaman.
- (c) Bedelin ödendiği zaman.
- (d) Malların teslim edildiğinden bir ayın dolduğu zaman.
- (e) Malların teslim edildiği zaman.

2F.

- A. Yalan Beyan (Misrepresentation), görüşle değil, olayın tasdiki ile ilgili olmalıdır.
- B. Tıpkı kiracının içinde olduğu bir otelin satışı ile ilgili bir İngiliz davasında, kiracının satıcı tarafından en iyi kiracı olarak sunulmasının sadece görüş ifadesi değil, olayın ima edilmiş tasdiki sayıldığı gibi, bir görüş veya düşüncenin ifadesi, bir olayın beyanını veya tasdikini içerebilir.
- C. Kıbrıs Cumhuriyeti'nin bir yasasına dair bir yanlışlığı nedeniyle yapılan sözleşme iptal edilebilir değil.
- D. Yabancı bir yasaya başvuru yapmak, gerçek bir olayın beyanı değil.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece B ve D
- (b) A, B, C ve D
- (c) Sadece A, B ve C
- (d) Sadece A, C ve D
- (e) Sadece A

2G. Bir malın Alıcıya onay için gönderildiği zaman, malın mülkiyeti Alıcıya devredilir:

- (a) Malların teslim edildiği zaman.
- (b) Bedelin ödendiği zaman.

- (c) Alıcının kabulünü ifade ettiği zaman.
- (d) Malın teslim edildiğinden bir ayın sona erdiği zaman.
- (e) Sözleşmenin yapıldığı zaman.

2H.

- A. Kamunun bir sözleşmesi için ihaleye çıkmak.
- B. Hisselerin kaydedilmesi için açık davet (Prospectus).
- C. Bir lokantadaki fiyat listesi.
- D. Açık artırma sürecinde el kaldırması (hand-raising)
- E. Süpermarket raflarındaki ürünlerin sergilenmesi.

Yukarıdakilerin hangisi/hangileri öneri değil, müzakereye davet teşkil eder?

- (a) A, B, C, D ve E
- (b) Sadece B, C, D ve E
- (c) Sadece A, B, C ve E
- (d) Sadece C, D ve E
- (e) Sadece D

SORU 3

(Çoktan seçmeli soru. Cevap, ayrı cevap kâğıdında verilmelidir. Tüm bölümler cevaplandırılmalıdır. Bölüm A için dört puan verilecek ve B, C, D, E, F, G ve H bölümleri için üçer puan verilecek.)

3A.

- A. Bir satış sözleşmesinde, satış bedelinin, akit taraflardan değil, üçüncü bir taraftan belirleneceği ile ilgili bir hüküm olabilir.
- B. Bir satış sözleşmesinde, satış bedeli, sözleşmenin kendisinden belirlenebilir.
- C. Bir satış sözleşmesinde malın bedeli belirlenirse ya da belirlenmezse, alıcı sadece makul bedel için sorumludur.
- D. Bir satış sözleşmesinde bedelin belirlenmesinin şekli ile ilgili bir hüküm olabilir.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) A, B ve C
- (b) A, B, C ve D
- (c) A, B ve D
- (d) Sadece B
- (e) A ve B

3B. Aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

Tarafların, bağlayıcı bir sözleşmenin yaratılması ile ilgili niyeti yoksa veya böyle bir anlam çıkmazsa, Mahkemeler

- (a) herhangi bir konuyu daha fazla incelemeyecekler.
- (b) duruma göre, iki (itiraz edilebilir) karineden birini uygulayacaklar, yani hukuki işlem yapma iradesi olduğu ile ilgili karineyi veya hukuki işlem yapma iradesi olmadığı ile ilgili karineyi uygulayacaklar.
- (c) hukuki işlem yapma iradesi olduğu ile ilgili karineyi uygulayacaklar.
- (d) hukuki işlem yapma iradesi olmadığı ile ilgili karineyi uygulayacaklar.
- (e) Davacının iddia ettiği karineyi uygulayacaklar.

3C. Aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- (a) Sözleşmenin ihlali durumunda sadece tazminat çaresi olabilir.
- (b) Sözleşmenin ihlali durumunda sadece tazminat veya özel icra çaresi olabilir.
- (c) Sözleşmenin ihlali durumunda tazminat veya özel icra veya kararname çaresi olabilir.
- (d) Tazminat veya özel icra veya kararname çareleri umumi hukuktan (common law) kaynaklanır.
- (e) Sözleşmenin bozulmasının kanıtlandığı zaman, olası özel icra çaresi, Mahkeme tarafından fiilen verilir.

3D. Sözleşmeler Yasası, gayrimenkul bir malın kiralanması ile ilgili olarak:

- (a) Herhangi bir süre ile ilgili kiralama için sözleşmenin yazılı ve iki şahitle olmasını talep eder.
- (b) Bir yıllık süreden uzun bir kiralama için, sözleşmenin yazılı, taraflardan imzalanmış ve iki şahidin onay imzası ile olmasını talep eder.
- (c) Altı aylık süreden uzun bir kiralama için, sözleşmenin yazılı, taraflardan imzalanmış ve iki şahidin onay imzası ile olmasını talep eder.
- (d) İki yıllık süreden uzun bir kiralama için, sözleşmenin yazılı, taraflardan imzalanmış ve iki şahidin onay imzası ile olmasını talep eder.
- (e) Süresinden bağımsız olarak, sözleşmenin yazılı olmasını talep eder.

3E. Mal satışında, sözleşme, malların teslim edilecek bir durumda olması için bir sözleşmedir, ancak satıcı bedelin belirlenmesi için bir faaliyette bulunmak zorundadır (örneğin saymak veya ölçmek/tartmak):

- (a) Alıcının malların teslimi hakkında bilgilendirildiğinde.
- (b) Bu faaliyetin yapıldığında ve alıcının bunun hakkında bilgilendirildiğinde.
- (c) Bu faaliyetin yapıldığında.
- (d) Sözleşmenin yapıldığında.
- (e) Malların teslim edildiğinde.

3F. Malların Satışı ile ilgili Yasaya göre, aşağıdakilerin hangisi "mal" teşkil eder?

- (a) Tahviller.
- (b) 300 avro nakit para
- (c) Hisseler.
- (d) Dava edilebilir talepler.

- (a) Sadece A, B ve D
- (b) Sadece A, B ve C
- (c) A ve C
- (d) B ve D
- (e) A, B, C ve D

3G. Contra Proferentum kuralına göre, sorumlulukla ilgili istisna edici veya sınırlayıcı bir şart hakkında (Exemption/Limitation Clause):

A., Şarta başvuru yapan tarafın, şartın neyi kapsadığı konusu ile ilgili şüphe olmaması için, şartı açık biçimde anlatma görevi vardır.

B. Contra Proferentum kuralı, Kıbrıs Mahkemeleri tarafından benimsenmiştir.

C. Şartın herhangi bir muğlaklığı, hakkında şarta başvuru yapılan tarafın aleyhine yorumlanacaktır.

D. Şartın herhangi bir muğlaklığı, şarta başvuru yapan tarafın aleyhine yorumlanacaktır.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

(a) Sadece A, B ve C

(b) Sadece A, B ve D

(c) A ve B

(d) B ve C

(e) B ve D

3H. Emre dava Engeli ilkesi (Promissory Estoppel) ve uygulanması ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

(a) Savunma teşkil eder, dava açma hakkını vermez.

(b) Borçlu kişinin beyanlara dayanıp dayanmadığı alakasızdır.

(c) Hukuki hakların tam olarak kullanılmayacağına dair kesin beyanlar ön şart olarak koşar.

(d) İlke, hakları iptal eder.

(e) Krediyi verenin, vaadini göz ardı etmeye bırakılması haksız olurdu.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

(a) Sadece A, B, C ve E

(b) Sadece A, C, D ve E

(c) Sadece B, C, D ve E

(d) Sadece A, C ve E

(e) A, B, C, D ve E

SORU 4

(Çoktan seçmeli soru. Cevap, ayrı cevap kâğıdında verilmelidir. Tüm bölümler cevaplandırılmalıdır. Bölüm A için dört puan verilecek ve B, C, D, E, F, G ve H bölümleri için üçer puan verilecek.)

4A. Mal Satışı ile ilgili Yasa'ya göre, aşağıdakilerin hangisi "mal üzerinde mülkiyet senedi" teşkil etmez?

- (a) Demiryolunda yükleme makbuzu.
- (b) Liman emri
- (c) Yük belgesi
- (d) Bedelin ödenmesi için bir çek
- (e) Malların teslimi için bir kararname

4B. Aşağıdakilerden hangisi, bir akit tarafın hukuki işlem yapmakta ehil olması ile alakalı değil?

- (a) Yaşı.
- (b) Zihinsel kapasitesi.
- (c) Hukuki kapasitesi
- (d) Verdiği bedeli.
- (e) Mahkemenin herhangi bir kararnamesine göre hukuki kapasitesi.

4C. Bir sözleşmenin İptali durumunda,

- A. Taraflar yerine getirilmesi ile ilgili başka sorumluluklardan serbest bırakılır.
- B. Her tarafın seçeneğine göre sözleşme feshedilebilir.
- C. Madde 65, tarafların çıkarlarını dengelemeye ve bir yararın çıktığında tazminat öngörür.
- D. Taraflar, yerine getirilmesi ile ilgili başka sorumluluklardan serbest bırakılmaz.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece A ve C

- (b) A, B, C ve D
- (c) Sadece C ve D
- (d) Sadece B ve C
- (e) Sadece A

4D. Aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- (a) Anlamı sarıh olmayan ve sarıh kılınamayan sözleşmeler, iki akit tarafın herhangi birinin tercihi üzerine iptal edilebilir.
- (b) Anlamı sarıh kılınamayan sözleşmeler, her hâlükârda geçerlidir.
- (c) Anlamı sarıh kılınamayan sözleşmeler, geçerli değildir.
- (d) Anlamı sarıh olmayan ve sarıh kılınamayan sözleşmeler, karşı tarafın önerisini (offer) kabul eden (accepted) tarafın tercihi üzerine iptal edilebilir.
- (e) Anlamı sarıh olmayan ve sarıh kılınamayan sözleşmeler, karşı tarafa öneri (offer) yapan tarafın tercihi üzerine iptal edilebilir.

4E. Sözleşmeler Yasasına göre, aşağıdakilerden hangilerinde sözleşme iki şahit önünde imzalanmalıdır?

- A. Bir taşınmaz malı bir yıldan uzun bir dönem için kira sözleşmesi.
- B. Bir taşınmaz malı iki yıldan uzun bir dönem için kira sözleşmesi.
- C. Bir taşınmaz malı üç yıldan uzun bir dönem için kira sözleşmesi.
- D. Adi senet.

- (a) Sadece A
- (b) A, B, C ve D
- (c) Sadece A ve D
- (d) Sadece B
- (e) Sadece D

4F.

- A. Rızası yalan beyan nedeniyle verilen bir sözleşme.
- B. Rızası hile nedeniyle verilen bir sözleşme.

C. Akit taraflardan birinden Kıbrıs Cumhuriyeti dışında geçerli olan yasa ile ilgili bir yanılığı nedeniyle yapılan bir sözleşme.

D. Kıbrıs Cumhuriyeti içinde geçerli olan yasa ile ilgili bir yanılığı nedeniyle yapılan bir sözleşme.

E. Akit taraflarından birinin gerçek bir olay ile ilgili olarak yanılığı içinde olması nedeniyle yapılan bir sözleşme.

Yukarıdaki sözleşmelerden hangisi/hangileri feshedilebilir?

- (a) C, D ve E
- (b) A, B, C ve D
- (c) A, B, D ve E
- (d) A, B ve C
- (e) Sadece A ve B

4G.

A. Öneri (Offer) veya Müzakereye Davet (Invitation to Treat).

B. Tek Taraflı Sözleme Durumu (Unilateral Contract).

C. Hukuki İşlem Yapma Kapasitesi (Legal Capacity).

D. Kabul (Acceptance) ve bunun ilan edilmesi.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri için İngiliz Carlill v. Carbolic Smoke Ball Co (1893) otoritesi yorumlama konusu olabilir?

- (a) Sadece A ve B
- (b) Sadece A ve D
- (c) Sadece B ve D
- (d) Sadece B
- (e) Sadece A, B ve D

4H. Bir sözleşme, taraflar arasındaki ilişkileri düzenleyen ve tarafların hakları ile yükümlülüklerini belirleyen şartlardan (terms) ibarettir.

- (a) Zimni veya sessiz şartlar, bir sözleşmede üzerinde sarıh biçimde mutabık kalınmayan, ancak zımnem anlaşılan şartlardır.
- (b) Zimni şartlar, tarafların üzerinde yazılı veya sözlü olarak mutabık kaldığı şartlardır.
- (c) Zimni veya sessiz şartlar, mevzuata göre var olabilir.
- (d) Sarıh şartlar, sözlü veya yazılı olabilir.
- (e) Zimni veya sessiz şartlar, âdete göre (custom) var olamaz.

Yukarıdakilerden hangisi/hangileri doğrudur?

- (a) Sadece C, D ve E
- (b) Sadece A ve C
- (c) Sadece B, C, D ve E
- (d) Sadece A, C ve D
- (e) Sadece A, C, D ve E

SORU 5

Bir Sözleşmenin tamamlanması için Harici Delil Kabulü Kuralı (Extrinsic Evidence Rule) hakkında neler biliyorsunuz? Buna ne zaman izin verilir? Kuralın sözleşmenin şartları ile ilişkisi nedir?

(25 puan)

SORU 6

A adlı kişi, giysi ticareti ile uğraşır. Diğer işleri arasında, bir giysi fabrikasının sahibidir ve giysi imal eder.

Sözü geçen fabrika restore ediliyor ve bu çerçevede, A, B adlı kişi ile fabrikanın döşemesini değiştirmesi konusunda anlaşma imzaladı. Döşeme, üzerine makineler yerleşemeyecek kadar yıpranmıştır.

İki akit taraf, A ve B, yazılı olarak B'nin bu iş için €20.000 alacağını ve işi 1 Haziran tarihine kadar tamamlayacağı konusunda anlaşmış ve bu aralarındaki yazılı sözleşmenin sarıh şartı oldu.

Sözleşmenin başka bir sarıh şartı, "eğer B, işini belirlenen tarihte bitirmezse, herhangi bir talebin karşılanması için tazminat olarak €100.000 ödeyecek" şartı da oldu.

Ayrıca, A, C adlı kişiden 15-20 Haziran dönemi içinde fabrikaya yerleştirmesi için €300.000 değerinde bir makine satın aldı. Bu makine, fabrikanın çalışması için son derece gerekli idi.

C adlı kişinin bu makineyi yerleştirmesi için, fabrikanın döşemesinin bu arada hazır olması gerekiyordu. B adlı kişi, bunu ve A'nın 22 Haziran tarihinde üretime başlama niyetinde olduğunu da biliyordu.

A adlı kişi, Milli Muhafız Ordusu için €800.000 değerinde büyük bir miktar askeri üniformanın hazırlanması ve 30 Haziran'a kadar teslim edilmesi için Cumhuriyetle bir anlaşma imzaladı. Teslim tarihi ile ilgili şart, A ile Cumhuriyet arasındaki sözleşmenin özlü şartıydı. B adlı kişi, bunu bilmiyordu.

B adlı kişi, döşemeyi 18 Haziran'da gecikme ile bitirdi ve böylece A adlı kişi, makinelerin mümkün en kısa zamanda yerleştirilmesi için C adlı kişiye ilave €50.000 ek mesai olarak ödeme zorunda kaldı.

Sonunda, A üretime 1 Temmuz tarihinde geç başladı, Milli Muhafız Ordusu üretimi teslim almayı reddetti ve böylece A, üniformaları sadece €40.000'ya ülke dışında satma zorunda kaldı.

B ve C'ye karşı A'nın elindeki çareler hakkında (eğer böyle çareleri varsa), A'ya tavsiye veriniz.

(25 puan)
