

KIBRIS HUKUK KURULU
(Avukatlar Yasası'nın 5. Maddesi uyarınca sınav)

ΔΙΚΑΙΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΚΑΙ
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ
ΣÖZLEŐMELER HUKUKU
Ve
ÖRÖNLERİN ALIŐ VE SATIŐI

ŐUBAT 2019 SINAVI

LÖTFEN 6 SORUDAN 4'NÖN BÖTÖNLÖKLÖ OLARAK
AÖIKLAMALARIYLA BERABER CEVAPLANDIRILMASI
GEREKÖİĞİ HUSUSUNU DİKKATE ALIN. HERHANGİ BİR
SORUDA SORU ALT KATEGORİSİ BULUNDUĐU TAKDİRDE,
TÖM ALT SORU KATEGORİLERİ CEVAPLANDIRILMALI.

1. SORU

Mal Satıő Kanunundaki Zimni (Sessiz) Temel Koőulların amacı alıcıyı korumaktır. Nasıl? Lütfen, bu korumayı kısaca açıklayınız.

(25 puan)

2. SORU

Eğer bir sözleşme Manevi Cebir sonucuyla hazırlanmıősa, iki akit taraftan herhangi birine uzantıları ve etkileri nelerdir?

(25 puan)

3. SORU

Bir sözleşmenin ihlali ile ilgili davada suçsuz taraf lehine tazminat kararı alma konusu mahkemenin görevidir. Bu görevde mahkeme için kılavuz kuralları hangileridir?

(25 puan)

4. SORU

Bir sözleşmede bir bedel karşılığının varlığı şart mı? Eğer olmazsa, sonuçlar nelerdir? Eğer olursa ve yasadışı ise sonuçlar nelerdir? Karşılık bedelin yeterliliğinin herhangi bir önemi var mı?

(25 puan)

5. SORU

Yazılı bir sözleşme durumunda geçerli olan kural, dıştan gelen şahadet getirmenin dışlandığıdır.

Bu genel hukuk kuralı ne anlama gelir? Bu genel kuralın istisnaları var mı? Eğer varsa, bu istisnalar hangileridir?

(25 puan)

6. SORU

Yorgo ve Yeorgia, Yorgo'nun başka bir kadınla yaşamak için Yeorgia'yı terk edinceye kadar karı koca idiler. Eski aile evi, Yorgo'nun adına kaydedilmiş olup ipotek edilmişti (borç). Yeorgia'nın Yorgo tarafından terk edilmesi ile, Yorgo kendisine evde kalmasına devam edip borcun taksitlerini ödemesini ve borcun son ödemesini yaptıktan sonra evi onun adına (Yeorgia'nın adına) devredeceğini söyledi. Yeorgia, taksitleri eksiksiz olarak ödemeye devam etti, borcu tamamen ödedi, ancak Yorgo evi Yeorgia'nın adına devretmeyi reddetmektedir.

Lütfen, Yeorgia'ya Yorgo'nun sözleşmeli olarak evi kendisine devretmekten sorumlu olup olmadığı konusunda tavsiye veriniz. Lütfen, cevabınızın gerekçelerini veriniz.

(25 puan)