

ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

(Εξετάσεις σύμφωνα με το Άρθρο 5 του περί Δικηγόρων Νόμου)

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025

ΑΣΤΙΚΑ ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ

Οδηγίες

1. Η εξέταση βαθμολογείται συνολικά με 100 μονάδες.
2. Παρακαλώ να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις που παρατίθενται πιο κάτω. Κάθε απάντηση βαθμολογείται συνολικά με 25 μονάδες.
3. Εκτός εάν σας ζητείται μονολεκτική απάντηση, οι απαντήσεις σας πρέπει να είναι τεκμηριωμένες/εμπλουτισμένες με αναφορές σε νομολογία και/ή νόμους και/ή θεσμούς.
4. Πρακτική συμβουλή: προσέξτε τον χρόνο σας και μοιράστε τον σωστά. Διαβάστε καλά το ερώτημα και οργανώστε σωστά τον τρόπο που θα το απαντήσετε.

Ερώτηση 1

(25 μονάδες)

Απαντήστε ΜΟΝΟ Σωστό ή Λάθος:

1. Στην απουσία ρητής πρόνοιας για την στοιχειοθέτηση αγώγιμου δικαιώματος που να πηγάζει από το Κεφ. 148, τέτοιο δικαίωμα μπορεί να υπάρξει και να πηγάζει από τις γενικές αρχές του εθνικού δικαίου περί αδικοπραξιών. **Σωστό/Λάθος.**
2. Σε αγωγές που αφορούν το αστικό αδίκημα της επίθεσης, κατά κανόνα επιδικάζονται επαυξημένες/παραδειγματικές αποζημιώσεις. **Σωστό/Λάθος**

3. Τα Δικαστήρια όταν εκδικάζουν αγωγές που αφορούν αστικά αδικήματα μπορούν να εφαρμόζουν τον Αγγλικό νόμο και νομολογία. **Σωστό/Λάθος**

4. Οδηγός λεωφορείου, αφού τελείωσε την βάρδια του, πηγαίνοντας στο σπίτι του, κάθισε σε μπουραρία όπου κατανάλωσε διάφορα ποτά. Φεύγοντας ζαλισμένος, οδηγεί αμελώς και προκαλεί ατύχημα. Ο εργοδότης του είναι εκ προσθήσεως υπεύθυνος για τις ενέργειες του οδηγού. **Σωστό/Λάθος**

5. Οι Δικαστές στην Κύπρο απολαμβάνουν ασυλία για οποιαδήποτε ζημιά μπορεί να προκληθεί από πράξη ή παράλειψη τους εφόσον τούτη έγινε κατά την εκτέλεση των δικαστικών τους καθηκόντων. **Σωστό/Λάθος**

Ερώτηση 2

(25 μονάδες)

Ο Αντρέας διατηρεί σπίτι και μεγάλο κήπο, στον οποίο διακινούνται ελεύθερα τα 3 σκυλιά του τα οποία είναι ιδιαίτερα φιλικά αλλά καθόλου εξοικειωμένα με μικρά παιδιά ή με άλλα ζώα. Μια μέρα, κάποιος πλασιέ επισκέφθηκε το σπίτι του Ανδρέα για να πωλήσει προϊόντα και κατά την έξοδο του άφησε την πόρτα του κήπου ανοιχτή, από την οποία βγήκαν στο δρόμο τα 2 σκυλιά.

Ένα από τα σκυλιά έτρεξε στον δρόμο, όπου διερχόμενο αυτοκίνητο προσπάθησε να τον αποφύγει σταματώντας απότομα και στρίβοντας το τιμόνι με αποτέλεσμα να προσκρούσει στην εξωτερική αποθήκη της γειτόνισσας του Αντρέα Μαρίας, προκαλώντας σε αυτήν υλικές ζημιές.

Το δεύτερο σκυλί, έδειξε ενθουσιασμό με το παιγνίδι 7χρονων παιδιών στον δρόμο και έτρεξε να αρπάξει την μπάλα τους. Τα παιδιά φοβήθηκαν τον σκύλο και έτρεξαν να φύγουν. Ο μικρός Φίλιππος, τρέχοντας, σκουντούφλησε και κτύπησε το γόνατο του το οποίο χρειάστηκε ράψιμο.

Η Μαρία (γειτόνισσα του Αντρέα) και η Ελένη, η μητέρα του Φίλιππου, παραπονέθηκαν στον Αντρέα για την συμπεριφορά των σκύλων του. Ο Αντρέας θεωρεί τις 2 κυρίες υπερβολικές και αποδίδει τη συμπεριφορά τους στα μη φιλοζωικά τους αισθήματα.

Να συμβουλευσετε την Μαρία και την Ελένη για ενδεχόμενα δικαστικά διαβήματα που μπορούν να λάβουν.

Σε περίπτωση που αποφασίσουν να καταχωρίσουν αγωγές:

(α) Εναντίον ποιου θα τις καταχωρίσουν; **(10 μονάδες)**

(β) Να αναλύσετε τις θέσεις σας σε σχέση με ενδεχόμενες ευθύνες του Αντρέα.

(15 μονάδες)

Ερώτηση 3

(25 Μονάδες)

Η επέμβαση στην απόλαυση της ησυχίας κάποιου ατόμου συνιστά μια από τις αναγνωρισμένες κατηγορίες οχληρίας. Σε τέτοια περίπτωση σταθμίζεται από τη μια το δικαίωμα του κατόχου περιουσίας-εναγόμενου να χρησιμοποιεί την περιουσία του για τη δική του νόμιμη απόλαυση και από την άλλη το δικαίωμα του ενάγοντα στη, χωρίς παρεμβάσεις, απόλαυση της δικής του περιουσίας.

Συμφωνείτε ή διαφωνείτε με την πιο πάνω αναφορά;

(α) Να στηρίξετε τη γνώμη σας με αναφορές στο τι συνιστά οχληρία σύμφωνα με το Νόμο **(10 μονάδες)**

(β) πώς έχουν κριθεί νομολογιακά περιπτώσεις όπου το δικαίωμα ενός προσώπου στην εκμετάλλευση της περιουσίας του ενδεχομένως να δημιουργούσε δυσκολία στην απόλαυση της περιουσίας από τον γείτονα. **(5 μονάδες)**

(γ). Ποια είναι η γνώμη σας σε σχέση με το ισοζύγιο που πρέπει να τηρείται στις γειτονικές σχέσεις; **(10 μονάδες)**

Ερώτηση 4

(25 Μονάδες)

(α) Ποια δικαιώματα προστατεύει το δίκαιο των αστικών αδικημάτων και ποιες θεραπείες δύναται να ζητήσει ο Ενάγων που θα πετύχει στην αγωγή του;

(5 μονάδες)

(β) Ποιες οι διαφορές του δικαίου των αστικών αδικημάτων με το ποινικό δίκαιο;

(10 μονάδες)

(γ) Ποια η σχέση του Κυπριακού Δικαίου Αστικών Αδικημάτων με το Αγγλικό Κοινοδίκαιο;

(10 μονάδες)

Ερώτηση 5

(25 Μονάδες)

Απαντήστε ΜΟΝΟ Σωστό ή Λάθος:

1. Αν η οχληρία δημιουργείται σε μια περιοχή που ήδη υπάρχουν και άλλες οχληρίες από άλλες πηγές τότε η προσθήκη - ενόχληση αυτή δεν συνιστά ιδιωτική οχληρία.

Σωστό/ Λάθος

2. Στο αστικό αδίκημα της παράνομης κατακράτησης το θύμα πρέπει να έχει επίγνωση της κατακράτησής του και δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι κρατήθηκε παράνομα ενώ ήταν μεθυσμένος/η, κοιμόταν ή δεν είχε σώες τις φρένες.

Σωστό/Λάθος

3. Δεν υπάρχει δυνατότητα καταχώρησης αγωγής εναντίον του Κράτους για αμελείς πράξεις δημοσίων λειτουργών που τελέστηκαν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους. **Σωστό/Λάθος**

4. Η ύπαρξη ζημιάς αποτελεί προϋπόθεση για επιδίκαση αποζημιώσεων σε όλα τα αστικά αδικήματα, **Σωστό/Λάθος**

5. Ουδεμία αγωγή για κακόβουλη δίωξη εγείρεται κατά οποιουδήποτε προσώπου για μόνο το λόγο ότι το πρόσωπο αυτό παρείχε πληροφορίες σε κάποια αρμόδια αρχή, η οποία και άρχισε ποινική διαδικασία **Σωστό/Λάθος**.

Ερώτηση 6

(25 Μονάδες)

Ο Α ανάβει φωτιά στην αυλή του για να κάψει ξερά χόρτα. Την ίδια ώρα στο γειτονικό ακίνητο, παιδιά ηλικίας 6 με 8 ετών παίζουν ποδόσφαιρο. Ο Β ένα παιδί ηλικίας 6 ετών εισέρχεται στην αυλή του Α για να πάρει την μπάλα ποδοσφαίρου που έπεσε εκεί. Ο Α τον διώχνει από την αυλή του κυνηγώντας τον μέχρι το διπλανό χωράφι. Ακολούθως του δίνει την μπάλα και συνεχίζει το κάψιμο των χόρτων. Ο ανήλικος εισέρχεται ξανά στην αυλή του Α για να πάρει και πάλι την μπάλα του. Την φορά αυτή όμως παθαίνει σοβαρά εγκαύματα από την φωτιά που άναψε ο Α.

Ως Δικηγόρος του ανήλικου Β, καταχωρείτε αγωγή στο Επαρχιακό Δικαστήριο εναντίον του Α, ζητώντας αποζημιώσεις για τα τραύματα του ανήλικου. Ο Δικηγόρος του Α με την υπεράσπιση του ισχυρίζεται ότι ο πελάτης του δεν υπέχει καθήκον επιμέλειας προς τον Β αφού:

α. Αυτός είχε παράνομα εισέλθει στην αυλή του.

β. Το καθήκον επιμέλειας είχε εκπληρωθεί με το να τον εκδιώξει την πρώτη φορά από την αυλή.

A. Απαντήστε στις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας, με αναφορά σε σχετική νομολογία. **(10 μονάδες)**

B. Αναφερθείτε επίσης στις αρχές ευθύνης του κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας έναντι προσκεκλημένου, αδειούχου και επεμβασία. **(15 μονάδες)**

Θεανώ Χριστοδούλου Μαυρομουστάκη

Εξεταστής