

## ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

(Εξετάσεις σύμφωνα με το άρθρο 5 του περί Δικηγόρων Νόμου)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2014

### Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ (Να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις)

#### ΕΡΩΤΗΣΗ 1

(Ερώτηση πολλαπλής επιλογής. Να απαντηθεί στο ξεχωριστό φύλλο απαντήσεων. Να δοθούν απαντήσεις σε όλα τα μέρη. Κάθε μέρος φέρει 5 βαθμούς.)

Η εταιρεία Stars Limited έχει ονομαστικό και εκδομένο κεφάλαιο €6.000.000 διαιρεμένο σε 6.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια. Η εταιρεία έχει 3 μετόχους, τον Άντη, τον Γιώργο και τον Θεόδωρο, ο καθένας από τους οποίους κατέχει 2.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια. Ο Θεόδωρος και ο Γιώργος είναι οι μόνοι διοικητικοί σύμβουλοι της εταιρείας.

Μετά από πρόσφατες οικονομικές επιτυχίες της εταιρείας, ο Άντης θέλει να προτείνει ψήφισμα για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και επιστροφή στους μετόχους του ποσού των €3.000.000 ως ποσό που υπερβαίνει τις ανάγκες της εταιρείας. Για το σκοπό αυτό ζήτησε γραπτώς από το διοικητικό συμβούλιο, υπό την ιδιότητα του ως μέτοχος της εταιρείας, να συγκληθεί γενική συνέλευση της εταιρείας με σκοπό να προταθεί ψήφισμα για την μείωση του κεφαλαίου.

1Α. Είναι υποχρεωμένο το διοικητικό συμβούλιο να συγκαλέσει την συνέλευση που ζητά ο Άντης;

- (α) Ναι, γιατί ο Άντης είναι διοικητικός σύμβουλος της εταιρείας.
- (β) Ναι, γιατί ο Άντης είναι μέτοχος της εταιρείας.
- (γ) Ναι, γιατί ο Άντης κατέχει πάνω από το ένα δέκατο των μετοχών της εταιρείας;
- (δ) Όχι, γιατί ο Άντης δεν κατέχει πενήντα τοις εκατό των μετοχών της εταιρείας.
- (ε) Όχι, γιατί η μείωση κεφαλαίου δεν εξαρτάται από την γενική συνέλευση.

1Β. Ποιο είδος συνέλευσης θα πρέπει να συγκληθεί;

- (α) Ετήσια γενική συνέλευση.
- (β) Έκτακτη γενική συνέλευση.
- (γ) Ειδική γενική συνέλευση.
- (δ) Γενική συνέλευση.
- (ε) Γενική συνέλευση για την έγκριση έκτακτου ψηφίσματος.

1Γ. Αν το διοικητικό συμβούλιο μέσα σε \_\_\_\_\_ από την ημερομηνία της κατάθεσης της αίτησης, δεν προχωρεί κατάλληλα στη σύγκληση της συνέλευσης, ο Άντης δύναται ο ίδιος να συγκαλέσει συνέλευση αλλά οποιαδήποτε συνέλευση που συγκαλείται με τον τρόπο αυτό δεν συγκροτείται μετά την εκπνοή \_\_\_\_\_ από την αναφερόμενη ημερομηνία.

- (α) 14 ημέρες, 3 μηνών
- (β) 14 ημέρες, 1 μήνα
- (γ) 30 ημέρες, 3 μηνών
- (δ) 21 ημέρες, 3 μηνών
- (ε) 21 ημέρες, 1 μήνα

Το διοικητικό συμβούλιο αποφασίζει να συγκαλέσει τη συνέλευση για να εξεταστεί το θέμα της μείωσης του κεφαλαίου της εταιρείας και θέλει να ξέρει τα ακόλουθα:

- 1Δ. Πόση είναι η ελάχιστη ειδοποίηση που θα πρέπει να δοθεί για την συνέλευση:
- (α) 7 ημέρες.
  - (β) 14 ημέρες.
  - (γ) 21 ημέρες.
  - (δ) 28 ημέρες.
  - (ε) 30 ημέρες.
- 1Ε. Ποια πλειοψηφία χρειάζεται για να εγκριθεί ως ψήφισμα η πρόταση για μείωση του κεφαλαίου;
- (α) Πέραν των μισών των μελών που ψηφίζουν.
  - (β) Όχι λιγότερη των τριών τετάρτων των μελών που ψηφίζουν.
  - (γ) Όχι λιγότερη των τριών τετάρτων του συνόλου των μελών της εταιρείας.
  - (δ) Όχι λιγότερη του 90% του συνόλου των μελών της εταιρείας.
  - (ε) Ομόφωνη απόφαση των μελών που ψηφίζουν.

## ΕΡΩΤΗΣΗ 2

**(Ερώτηση πολλαπλής επιλογής. Να απαντηθεί στο ξεχωριστό φύλλο απαντήσεων. Να δοθούν απαντήσεις σε όλα τα μέρη. Κάθε μέρος φέρει 5 βαθμούς.)**

- 2Α. Ποια από τις πιο κάτω αναφορές ΔΕΝ είναι ορθή;
- (α) Δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης οφείλει να έχει τουλάχιστον επτά μέλη.
  - (β) Ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης υποχρεούται, με το καταστατικό της, να απαγορεύει πρόσκληση προς το κοινό για εγγραφή για οποιοσδήποτε μετοχές της.
  - (γ) Δημόσια εταιρεία σημαίνει την εταιρεία που δεν είναι ιδιωτική.
  - (δ) Δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης οφείλει να έχει τουλάχιστο τρεις διοικητικούς συμβούλους.
  - (ε) Ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης δεν δύναται να αποκτά δικές της μετοχές.
- 2Β. Ποια από τις πιο κάτω ρυθμίσεις αποσκοπεί στην συντήρηση μετοχικού κεφαλαίου εταιρείας περιορισμένης ευθύνης;
- (α) Η απαγόρευση πρόσκλησης προς το κοινό για εγγραφή για μετοχές της.
  - (β) Η ανάγκη έγκρισης από το Δικαστήριο οποιασδήποτε τροποποίησης στους σκοπούς που αναφέρονται στο ιδρυτικό της έγγραφο.
  - (γ) Ο περιορισμός των μελών ιδιωτικής εταιρείας σε 50.
  - (δ) Οι περιορισμοί στην απόκτηση από εταιρεία δικών της μετοχών.
  - (ε) Η υποχρέωση για καταρτισμό ετησίων οικονομικών καταστάσεων.
- 2Γ. Σε σχέση με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, ποια από τις πιο κάτω αναφορές είναι ορθή;
- (α) Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετοχές δύναται να ακυρώσει μη εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο χωρίς να απαιτείται άδεια Δικαστηρίου.

- (β) Ανεξαρτήτως των προνοιών του καταστατικού εταιρείας, απαιτείται ειδικό ψήφισμα για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.
- (γ) Η αλλαγή ονόματος εταιρείας προϋποθέτει άδεια Δικαστηρίου.
- (δ) Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης δύναται με σύνηθες ψήφισμα να αλλάζει ή να προσθέτει στο καταστατικό της.
- (ε) Καμία από τις πιο πάνω αναφορές δεν είναι ορθή.

2Δ. Ποια από τις πιο κάτω αναφορές ΔΕΝ είναι ορθή;

- (α) Μετά από την πρώτη ετήσια γενική συνέλευση που πρέπει να συγκροτηθεί εντός 18 μηνών από την σύσταση της, κάθε εταιρεία οφείλει να συγκροτεί κάθε χρόνο ετήσια γενική συνέλευση και δεν πρέπει να περάσουν περισσότεροι από δεκαπέντε μήνες μεταξύ μιας γενικής συνέλευσης και της επόμενης.
- (β) Έκτακτο ψήφισμα είναι το ψήφισμα που εγκρίθηκε με πλειοψηφία όχι λιγότερη των δύο τρίτων των μελών που ψηφίζουν σε γενική συνέλευση για την οποία δόθηκε κατάλληλη ειδοποίηση.
- (γ) Ειδικό ψήφισμα μπορεί μόνο να εγκριθεί σε γενική συνέλευση για την οποία δόθηκε κατάλληλη ειδοποίηση είκοσι μιας τουλάχιστον ημερών, εκτός αν διαφορετικά συμφωνήθηκε από πλειοψηφία μελών που κατέχει συνολικά όχι λιγότερο από το ενενήντα πέντε τοις εκατό της ονομαστικής αξίας των μετοχών με δικαίωμα ψήφου.
- (δ) Οι σύμβουλοι εταιρείας, ανεξάρτητα από οτιδήποτε περιλαμβάνεται στο καταστατικό της, μετά από αίτηση μελών της εταιρείας που κατέχουν μετοχές όχι λιγότερες από το ένα δέκατο του πληρωμένου κεφαλαίου της εταιρείας που έχουν δικαίωμα ψήφου υποχρεούνται να προχωρούν στη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρείας.
- (ε) Τα βιβλία που περιέχουν τα πρακτικά διαδικασίας γενικής συνέλευσης εταιρείας, φυλάγονται στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας, και είναι ανοικτά για επιθεώρηση από οποιοδήποτε μέλος χωρίς πληρωμή δικαιώματος κατά τη διάρκεια των εργασιμών ωρών.

2Ε. Ποιος από τους πιο κάτω παράγοντες ΔΕΝ διαφέρει μεταξύ ιδιωτικών και δημοσίων εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113;

- (α) Το ελάχιστο μετοχικό κεφάλαιο.
- (β) Το μέγιστο μετοχικό κεφάλαιο.
- (γ) Ο ελάχιστος αριθμός μελών.
- (δ) Ο μέγιστος αριθμός μελών.
- (ε) Ο ελάχιστος αριθμός διοικητικών συμβούλων.

### ΕΡΩΤΗΣΗ 3

(Ερώτηση πολλαπλής επιλογής. Να απαντηθεί στο ξεχωριστό φύλλο απαντήσεων. Να δοθούν απαντήσεις σε όλα τα μέρη. Κάθε μέρος φέρει 5 βαθμούς.)

Ο Ανδρέας διατηρεί ένα μικρό κατάστημα οπτικών ειδών. Έχει αποφασίσει να ιδρύσει ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετοχές στην οποία να μεταβιβάσει την επιχείρηση του καταστήματος.

3Α. Ο Ανδρέας επιθυμεί να ονομάσει την εταιρεία «GOOGLES INTERNATIONAL» και θέλει να ξέρει αν αυτό είναι δυνατόν. Συμβουλεύεις τον Ανδρέα ότι:

- (α) Δεν είναι δυνατόν καθότι το όνομα είναι παραπλανητικό εφόσον υποδηλώνει ότι εταιρεία με περιορισμένους πόρους διεξάγει εργασίες επί ευρείας περιοχής.
- (β) Δεν είναι δυνατόν καθότι το όνομα προσομοιάζει με παγκοίνως γνωστό εμπορικό σήμα.

- (γ) Δεν είναι δυνατόν καθότι μόνο σε ειδικές περιπτώσεις και για βάσιμους λόγους επιτρέπονται ονόματα που περιλαμβάνουν την λέξη INTERNATIONAL.
- (δ) Δεν είναι δυνατόν καθότι, εκτός αν ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κρίνει διαφορετικά, όνομα ιδιωτικής εταιρείας πρέπει να ακολουθείται από την λέξη Limited ή Λίμιτεδ ή τις συντομογραφίες Ltd ή Λτδ.
- (ε) Δεν είναι δυνατόν για όλους τους πιο πάνω λόγους.

3B. Σε σχέση με το τί πρέπει να αναφέρει και με ποιες προϋποθέσεις πρέπει να συμμορφώνεται το ιδρυτικό έγγραφο της εταιρείας, ποια από τις πιο κάτω αναφορές ΔΕΝ είναι ορθή;

- (α) Πρέπει να αναφέρει το όνομα της εταιρείας.
- (β) Πρέπει να αναφέρει τους σκοπούς της εταιρείας.
- (γ) Πρέπει να αναφέρει τους διοικητικούς συμβούλους της εταιρείας.
- (δ) Πρέπει να αναφέρει ότι η ευθύνη των μελών της είναι περιορισμένη.
- (ε) Πρέπει να αναφέρει το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου με το οποίο η εταιρεία προτίθεται να εγγραφεί και τη διαίρεση του σε μετοχές καθορισμένου ποσού.

3Γ. Ποιος από τους πιο κάτω περιορισμούς ΔΕΝ πρέπει υποχρεωτικά να περιλαμβάνεται στο καταστατικό εταιρείας ώστε η εταιρεία να μπορεί να θεωρείται ιδιωτική;

- (α) να περιορίζει το δικαίωμα μεταβίβασης των μετοχών της.
- (β) να περιορίζει τον αριθμό μελών της σε πενήντα (εξααιρουμένων των υπαλλήλων – νυν και πρώην).
- (γ) να απαγορεύει την πρόσκληση προς το κοινό για εγγραφή για οποιοσδήποτε μετοχές της εταιρείας.
- (δ) να απαγορεύει την πρόσκληση προς το κοινό για εγγραφή για οποιαδήποτε χρεωστικά ομόλογα της εταιρείας.
- (ε) να απαγορεύει την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

3Δ. Ποια από τις πιο κάτω δηλώσεις που αφορούν την αρχή της *Salomon v. Salomon (1897) A.C. 22* είναι ακριβής;

- (α) Ως αποτέλεσμα της απόφασης στην υπόθεση *Michaelides v. Gavrielides (1980) 1 CLR 244*, τα Κυπριακά Δικαστήρια δεν αναγνωρίζουν οποιαδήποτε εξαίρεση στην αρχή της ανεξάρτητης νομικής οντότητας.
- (β) Το εταιρικό πέπλο αίρεται μόνο στην περίπτωση που ο αριθμός των μελών δημόσιας εταιρείας μειώνεται κάτω από το ελάχιστο όριο των επτά.
- (γ) Το εταιρικό πέπλο δύναται να αρθεί όταν εταιρεία έχει συσταθεί για παράνομο σκοπό ή χρησιμοποιείται σαν μέσο καταδολίευσης.
- (δ) Το Ανώτατο Δικαστήριο έχει άρει το εταιρικό πέπλο σε περιπτώσεις όπου ετύγγαναν εφαρμογής οι περί Ενοικιοστασίου Νόμοι.
- (ε) Η απόφαση στην *Salomon v. Salomon* δεν έχει αναγνωριστεί από τα Κυπριακά Δικαστήρια.

3Ε. Ο Ανδρέας επιθυμεί να προβεί μέσω διαδικτύου σε χονδρική παραγγελία οπτικών ειδών πριν ακόμη εκδοθεί το πιστοποιητικό σύστασης της υπό ίδρυση εταιρείας. Είναι σωστό να συμβουλευσεις τον Ανδρέα ότι:

- (α) Η εταιρεία δεν μπορεί να συνάψει οποιαδήποτε συμφωνία πριν την σύσταση της.
- (β) Η εταιρεία θεωρείται ότι ιδρύεται από την υπογραφή του ιδρυτικού της εγγράφου και την κατάθεση του στον Έφορο Εταιρειών και όχι από την έκδοση του πιστοποιητικού σύστασης.

- (γ) Η νομολογία αναφορικά με συμβάσεις που συνάπτονται εκ μέρους κάποιας εταιρείας αλλά πριν την σύσταση της προβλέπει ότι η εταιρεία μετά τη σύσταση της δεν είναι υπεύθυνη για την σύμβαση.
- (δ) Συμφωνία, η οποία συνάπτεται πριν από την σύσταση εταιρείας από τα πρόσωπα που υπέγραψαν το ιδρυτικό έγγραφο, επ' ονόματι ή για λογαριασμό της υπό σύσταση εταιρείας, καθίσταται δεσμευτική για την εταιρεία από την ημερομηνία της συστάσεως της.
- (ε) Η παραγγελία δεν μπορεί να γίνει από το διαδίκτυο καθώς η συμφωνία θα πρέπει να είναι γραπτή και να φέρει την κοινή σφραγίδα της εταιρείας.

#### ΕΡΩΤΗΣΗ 4

**(Ερώτηση πολλαπλής επιλογής. Να απαντηθεί στο ξεχωριστό φύλλο απαντήσεων. Να δοθούν απαντήσεις σε όλα τα μέρη. Κάθε μέρος φέρει 5 βαθμούς.)**

- 4Α. Ποια από τις ακόλουθες δηλώσεις σε σχέση με τον κανόνα ότι εταιρεία δε δύναται να παρέχει οικονομική βοήθεια για αγορά ή εγγραφή μετοχών της είναι ορθή;
- (α) Δεν επιτρέπεται ο δανεισμός χρημάτων από την εταιρεία κατά τη συνηθισμένη πορεία της εργασίας της, όταν ο δανεισμός χρημάτων αποτελεί μέρος της συνηθισμένης εργασίας της εταιρείας.
  - (β) Δεν επιτρέπεται η παροχή χρημάτων από εταιρεία, σύμφωνα με σχέδιο για αγορά μετοχών της εταιρείας για μετοχές που κατέχονται από ή προς όφελος εργοδοτούμενων της εταιρείας.
  - (γ) Δεν επιτρέπεται η παροχή χρημάτων σε διοικητικούς συμβούλους που δεν κατέχουν έμμισθη απασχόληση στην εταιρεία ώστε αυτοί να αγοράσουν πλήρως πληρωμένες μετοχές της εταιρείας.
  - (δ) Δεν επιτρέπεται η παροχή δανείων σε πρόσωπα, άλλα από συμβούλους, που απασχολούνται στην εταιρεία με καλή πίστη, με σκοπό να καταστήσει τα πρόσωπα αυτά ικανά να αγοράσουν πλήρως πληρωμένες μετοχές της εταιρείας.
  - (ε) Δεν επιτρέπεται η παροχή οικονομικής βοήθειας σε περίπτωση ιδιωτικής εταιρείας που δεν είναι θυγατρική δημόσιας εταιρείας και όταν η σχετική ενέργεια έχει εγκριθεί με απόφαση της γενικής συνέλευσης που εγκρίθηκε με πλειοψηφία πέραν του 90% των ψήφων όλων των εκδομένων μετοχών της εταιρείας.
- 4Β. Για ποιο από τα πιο κάτω ψήφισμα απαιτείται σύνθητες ψήφισμα;
- (α) Ψήφισμα για αλλαγή του ονόματος εταιρείας.
  - (β) Ψήφισμα για παύση διοικητικού συμβούλου εταιρείας.
  - (γ) Ψήφισμα για τροποποίηση του καταστατικού εταιρείας.
  - (δ) Ψήφισμα για τροποποίηση του ιδρυτικού εγγράφου της εταιρείας.
  - (ε) Ψήφισμα για μείωση κεφαλαίου της εταιρείας.
- 4Γ. Ποια από τις παρακάτω περιπτώσεις αποτελεί αυθεντική εξαίρεση στον κανόνα της υπόθεσης Foss v. Harbottle και επιτρέπει την έγερση παράγωγης αγωγής;
- (α) Πράξεις που υπερβαίνουν της εξουσίες της εταιρείας (ultra vires) ή είναι παράνομες.
  - (β) Πράξεις οι οποίες μπορούν να γίνουν μόνο με έγκριση ειδικής πλειοψηφίας της γενικής συνέλευσης της εταιρείας.
  - (γ) Πράξεις που παραβιάζουν τα προσωπικά δικαιώματα μετόχου ή μετόχων.
  - (δ) Πράξεις που παραβιάζουν το καταστατικό της εταιρείας.
  - (ε) Πράξεις που αποτελούν καταδολίευση της εταιρείας όπου οι αδικοπραγούντες ελέγχουν την εταιρεία.

4Δ. Ποιο από τα πιο κάτω διατάγματα δύναται να εκδώσει, μεταξύ άλλων, το Δικαστήριο για το σκοπό επίλυσης των θεμάτων αναφορικά με τα οποία υποβλήθηκε αίτηση σύμφωνα με το άρθρο 202 του περί Εταιρειών Νόμου;

- (α) Διάταγμα για αγορά μετοχών οποιονδήποτε μελών της εταιρείας από τον Έφορο Εταιρειών.
- (β) Διάταγμα για την εκκαθάριση της εταιρείας από το Δικαστήριο.
- (γ) Διάταγμα για αύξηση κεφαλαίου της εταιρείας.
- (δ) Διάταγμα για αλλαγή ονόματος της εταιρείας.
- (ε) Διάταγμα για τη ρύθμιση της μελλοντικής διεξαγωγής των υποθέσεων της εταιρείας.

4Ε. Ποια από τις πιο κάτω δηλώσεις αναφορικά με την εγκυρότητα συναλλαγών που συνάπτονται εκ μέρους εταιρείας είναι ορθή;

- (α) Η εταιρεία δεσμεύεται έναντι τρίτων από πράξεις των αξιωματούχων της, έστω και εάν τέτοιες πράξεις ή συναλλαγές δεν εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας, εκτός εάν τέτοιες πράξεις ή συναλλαγές τελούνται καθ' υπέρβαση των εξουσιών, που ο νόμος παρέχει ή επιτρέπει να παρέχονται στους συγκεκριμένους αξιωματούχους.
- (β) Η εταιρεία δεσμεύεται έναντι τρίτων από πράξεις των αξιωματούχων της σε περίπτωση που τέτοιες πράξεις δεν εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας, έστω και αν το τρίτο πρόσωπο γνώριζε ότι οι πράξεις δεν εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας.
- (γ) Η δημοσίευση του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού της εταιρείας αποτελεί, από μόνη της, επαρκή απόδειξη γνώσης από μέρους τρίτου προσώπου ότι συγκεκριμένες πράξεις δεν εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας.
- (δ) Οι εκ του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού, περιορισμοί στις εξουσίες των αξιωματούχων της Εταιρείας, δύναται να αντιταχθούν έναντι τρίτων προσώπων εάν έχουν δημοσιευτεί.
- (ε) Καμία από τις πιο πάνω δηλώσεις δεν είναι ορθή.

## ΕΡΩΤΗΣΗ 5

(Να δοθούν λόγοι για την απάντηση.)

*“Κάθε μέτοχος σε εταιρεία έχει το δικαίωμα να εγείρει παράγωγη αγωγή κατά προσώπου ή προσώπων που βλάπτουν την εταιρεία, οποτεδήποτε τέτοια αγωγή είναι προς το συμφέρον της εταιρείας.”*

Συζητήστε με αναφορά στην σχετική νομολογία του Ανωτάτου Δικαστηρίου.

[25 βαθμοί]

## ΕΡΩΤΗΣΗ 6

(Να δοθούν λόγοι για την απάντηση.)

Ο Στέφανος είναι ο μόνος διοικητικός σύμβουλος της εταιρείας Roith Limited και κάτοχος του 80% του κεφαλαίου της εταιρείας αυτής. Το υπόλοιπο 20% του κεφαλαίου της εταιρείας ανήκει στον Ντίνο, αδερφό του Στέφανου.

Το ιδρυτικό έγγραφο της Roith Limited περιλαμβάνει μόνο το ακόλουθο σκοπό:

*“Η απόκτηση γης και η ανάπτυξη και αξιοποίηση ακινήτων για οικιστικούς σκοπούς”.*

Ο Στέφανος συμφώνησε για λογαριασμό της Roith Limited να αγοραστούν 10 σκάλες αγροτικής γης στην Αγία Βαρβάρα από την εταιρεία Σ&Ο Ακίνητα Λίμιτεδ. Ο Στέφανος με την σύζυγο του Όλγα κατέχουν ποσοστό 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Σ&Ο Ακίνητα Λίμιτεδ.

Λόγω της εκτίμησης του ότι επίκειται ύφεση στην αγορά οικιστικών ακινήτων, ο Στέφανος προέβηκε στην αγορά του ακινήτου με σκοπό να δημιουργηθεί σε αυτό φάρμα στρουθοκαμήλων. Διόρισε εκ μέρους της Roith Limited την εταιρεία Frog Limited, εμπειρογνώμονες σε αναπτύξεις αυτού του είδους, να προβούν στην κατασκευή της φάρμας.

Ο Στέφανος στη συνέχεια μετέβηκε στην Αφρική για να εξασφαλίσει στρουθοκαμήλους για τη φάρμα. Εκεί συνάντησε τον 5χρονο ορφανό Αμπέπε. Τα φιλάνθρωπα αισθήματα του Στέφανου τον ώθησαν να εκδώσει επιταγή της Roith Limited ύψους €10,000 προς κοινωφελή οργανισμό για να χρησιμοποιηθούν για την ανατροφή Αμπέπε. Η επιταγή κατατέθηκε από τον οργανισμό και τιμήθηκε από την τράπεζα της εταιρείας.

Ο Ντίνος, που εν τω μεταξύ, πληροφορήθηκε για την φάρμα και για τις €10,000, θέλει να σταματήσει την ανάπτυξη και να ανακτήσει τα χρήματα. Συμβουλέψτε τον Ντίνο.

[25 βαθμοί]