

# **ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ**

(Εξετάσεις σύμφωνα με το Άρθρο 5 του Περί Δικηγόρων Νόμου)

Μάιος 2015

## **ΑΣΤΙΚΑ ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ**

(Να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις)

-----

### **Ερώτηση 1**

**A.** Ο Α με ψευδείς παραστάσεις προς τον Β ότι θα αποκομίσουν τεράστια κέρδη, τον πείθει να συμμετάσχει μαζί του σε παράνομο λαθρεμπόριο διαμαντιών από την Αφρική. Με τον τρόπο αυτό, του αποσπά το ποσόν των €500.000,00 προκειμένου όπως του είπε να αγοράσουν τα παράνομα διαμάντια. Αφού πήρε τα χρήματα, ο Α εξαφανίζεται χωρίς να παραδώσει τα διαμάντια στον Β όπως του υποσχέθηκε. Ο Β καταχωρεί τότε αγωγή εναντίον του Α στηριζόμενος στο αστικό αδίκημα της απάτης δυνάμει του άρθρου 36 του Κεφ. 148. Ισχυρίζεται συγκεκριμένα ότι με τις πιο πάνω ψευδείς παραστάσεις, τον έπεισε να συνάψει σύμβαση μαζί του για παράνομη εισαγωγή διαμαντιών με αποτέλεσμα να υποστεί ζημιές €500.000,00. Με βάση τα πιο πάνω γεγονότα, αναφέρατε με παραπομπή σε νομολογία, τις πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής.

**(15 μονάδες)**

**B.** Ποια τα συστατικά στοιχεία του Αστικού αδικήματος της επίθεσης σύμφωνα με το άρθρο 26(1) του Κεφ. 148; Αναφερθείτε με παραπομπή σε Νομολογία, στον τρόπο με τον οποίο καταμερίζεται η ευθύνη συναδικοπραγήσαντων στο αδίκημα αυτό.

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Παραθέστε τα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος του αθέμιτου ανταγωνισμού όπως καθορίζονται στο άρθρο 35 του Κεφ. 148. Ποιες θεραπείες δικαιούται ο ενάγοντας στην περίπτωση που πετύχει στην αγωγή του για αθέμιτο ανταγωνισμό;

**( 5 μονάδες)**

## **Ερώτηση 2**

**A.** Ο Α ενοικίασε διαμέρισμα σε πολυκατοικία ιδιοκτησίας της εταιρείας Β ΛΤΔ. Ταυτόχρονα με την ενοικίαση, ο Α εγκατέστησε στον ταράτσα της πολυκατοικίας μια κεραία χωρίς την έγκριση της ιδιοκτήτριας εταιρείας. Είναι παραδεκτό ότι η ταράτσα δεν συμπεριλαμβάνετο στο συμβόλαιο ενοικίασης.

Η ιδιοκτήτρια εταιρεία Β ΛΤΔ παρά την αρχική ανοχή της για περίοδο τριών μηνών από την ενοικίαση, στην συνέχεια με επιστολή της καλούσε τον Α να μετακινήσει την κεραία από την ταράτσα. Ο Α αρνήθηκε όμως να πράξει κάτι τέτοιο. Ως εκ τούτου η Β ΛΤΔ καταχώρησε αγωγή με βάση το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης σε ακίνητο, ζητώντας διάταγμα για απομάκρυνση της κεραίας από την ταράτσα. Ο Α με την υπεράσπιση που καταχώρησε ο Δικηγόρος του, επικαλείται τα πιο κάτω:

- Ότι η αρχική ανοχή της εταιρείας Β ΛΤΔ, αποτελούσε στην ουσία άδεια για χρήση της ταράτσας και ο ίδιος ως αδειούχος δεν διέπραξε το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης.
- Ότι η χρήση της ταράτσας από ενοικιαστή, συνιστά τοπικό έθιμο που αποτελεί ειδική υπεράσπιση στο αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης σε ακίνητο, σύμφωνα με το εδάφιο (2) του Άρθρου 43 του Κεφ. 148.

Σχολιάστε τις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας με παραπομπή σε σχετική νομολογία

**(15 μονάδες)**

**B.** Τι συνιστά ιατρική αμέλεια και ποιο επίπεδο δεξιοτήτας αναμένεται από επαγγελματία ιατρό;

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Σε τι συνίσταται η ιδιωτική οχληρία και ποιος νομιμοποιείται να καταχωρήσει αγωγή; Αναφέρατε τρεις τουλάχιστον Κυπριακές υποθέσεις ιδιωτικής οχληρίας.

**(5 μονάδες)**

### **Ερώτηση 3**

**A.** Η Κυπριακή Δημοκρατία έχει εγκαταστήσει ένα ναρκοπέδιο στην νεκρή ζώνη για σκοπούς αναχαίτισης της Τούρκικης εισβολής. Η πρόσβαση στο ναρκοπέδιο φρασσόταν από συρματοπλεγμα ενώ σχετική πινακίδα γνωστοποιούσε την ύπαρξη του. Ο χώρος που ναρκοθετήθηκε βρίσκεται σε αγροτική περιοχή και εφάπτεται αγροτικού δρόμου που χρησιμοποιείται για γεωργικούς σκοπούς. Επίσης σύμφωνα με την μαρτυρία, την καθαρά Δευτέρα γίνεται μεγάλη συγκέντρωση των κατοίκων της γύρω περιοχής κοντά στο ναρκοπέδιο, κατά το έθιμο της ημέρας. Με την πάροδο του χρόνου, το συρματοπλεγμα και οι προειδοποιητικές πινακίδες είχαν καταπέσει και το γεγονός αυτό ήταν γνωστό στις αρχές της Δημοκρατίας για περίοδο πέραν του έτους.

Την ημέρα της καθαρής Δευτέρας, το άλογο ιδιοκτησίας της Α εισήλθε στο ναρκοπέδιο από το μέρος που είχε καταπέσει το συρματοπλεγμα με αποτέλεσμα να σκοτωθεί. Η Α καταχώρησε αγωγή μέσω του Δικηγορικού σας γραφείου στο Επαρχιακό Δικαστήριο, ζητώντας αποζημιώσεις από την Δημοκρατία για τον θάνατο του αλόγου της. Ο Δικηγόρος της Δημοκρατίας στην υπεράσπιση του, ισχυρίζεται ότι η Δημοκρατία δεν υπέχει ευθύνης γιατί:

- Η πτώση του συρματοπλέγματος και της πινακίδας οφείλεται σε φυσικά αίτια και όχι από πράξεις των εκπροσώπων της Δημοκρατίας.
- Το άλογο εισήλθε παράνομα στο ναρκοπέδιο και ως επεμβασίας δεν δικαιούται προστασίας.
- Η ευθύνη κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας περιορίζεται μόνο στα φυσικά πρόσωπα και δεν επεκτείνεται στα ζώα τους.

Σχολιάστε τις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας με αναφορά σε νομολογία.

**(15 μονάδες)**

**B.** Αναφέρατε τα συστατικά στοιχεία του Αστικού Αδικήματος της κακόβουλης δίωξης όπως καθορίζονται στο Άρθρο 32 του Κεφ. 148. Πως έχει ερμηνευθεί από την Νομολογία η έννοια του όρου "Δίωξη";

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Ο Περί Αστικών Αδικημάτων Νόμος (Κεφ. 148) χαρακτηρίζει μια σειρά από συγκεκριμένες πράξεις ως Αστικά Αδικήματα. Υπάρχει η δυνατότητα καταχώρισης Αγωγής για Αστικό Αδίκημα που δεν αναφέρεται στο Κεφ. 148; Αιτιολογείστε την απάντησή σας με αναφορά και σε Νομολογία.

**(5 μονάδες)**

#### **Ερώτηση 4**

**A.** Ο Α είναι λάτρης των αγωνιστικών αυτοκινήτων και παρακολουθεί όλους τους αγώνες ταχύτητας στην Κύπρο. Κατά την διεξαγωγή διεθνών αγώνων ταχύτητας αυτοκινήτων στο Τρόοδος, βρίσκεται σε ένα λόφο στην περιοχή από όπου θα περάσει μια ειδική διαδρομή για να παρακολουθήσει τους αγώνες. Ο Β που είναι οδηγός αγωνιστικού αυτοκινήτου, συμμετέχει στους πιο πάνω αγώνες. Σε μια στροφή του δρόμου της πιο πάνω ειδικής διαδρομής, το αυτοκίνητο του Β ξεφεύγει από τον δρόμο, ανεβαίνει στον λόφο και τραυματίζει σοβαρά τον Α.

Ο Α καταχωρεί αγωγή στο Επαρχιακό Δικαστήριο ζητώντας αποζημιώσεις, επικαλούμενος αμελή οδήγηση εκ μέρους του Β, αποτέλεσμα της οποίας ήταν και ο σοβαρός τραυματισμός του.

Ο δικηγόρος του Β στην υπεράσπιση του, ισχυρίζεται ότι ο Α δεν δικαιούται αποζημιώσεις γιατί βρισκόταν εθελοντικά στον χώρο πολύ κοντά στην ειδική διαδρομή και ως εκ τούτου ισχύει στην υπόθεση η υπεράσπιση της εκούσιας έκθεσης στον κίνδυνο (*volenti non fit injuria*) δυνάμει του άρθρου 59 του Κεφ. 148.

Σχολιάστε τις θέσεις του συναδέλφου σας με αναφορά σε νομολογία που αναφέρεται στο θέμα της εφαρμογής της πιο πάνω υπεράσπισης σε αγώνες ταχύτητας αυτοκινήτων.

**(15 μονάδες)**

**B.** Αναφερθείτε στην ευθύνη εκ προσθήσεως σε σχέση με το αστικό αδίκημα της επίθεσης σύμφωνα με το άρθρο 28 του Κεφ. 148.

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Με ποιο τρόπο μπορεί να γίνει η ψευδής παράσταση που συνιστά συστατικό στοιχείο του αστικού αδικήματος της απάτης όπως αυτό καθορίζεται από το άρθρο 36 του κεφ.148;

**(5 μονάδες)**

### **Ερώτηση 5**

**A.** Ο Α ανύψωσε τεχνητά την αυλή του με πλακόστρωτο. Αποτέλεσμα ήταν να μαζεύονται όμβρια ύδατα, τα οποία διέφευγαν στην γειτονική αυλή και τους τοίχους του Β. Ο Β κίνησε αγωγή στον Α με βάση την αρχή αυστηρής ευθύνης (strict liability) που καθιέρωσε η γνωστή Αγγλική υπόθεση Ryland's v. Fletcher. Υποστήριξε συγκεκριμένα ότι η συσσώρευση και διαφυγή των ομβρίων υδάτων από την αυλή του Α, προκάλούσε ζημιά στο ακίνητο του.

Σχολιάστε τις πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής με παραπομπή στις προϋποθέσεις εφαρμογής του κανόνα αυστηρής ευθύνης.

**(15 μονάδες)**

**B.** Τι αποτελεί δημοσίευση δυσφημιστικού δημοσιεύματος σύμφωνα με το Άρθρο 18 εδάφια 1 & 2, του Κεφ. 148;

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Αναφερθείτε στα κριτήρια με τα οποία αποφασίζεται η τοπική αρμοδιότητα του Δικαστηρίου, στην εκδίκαση αγωγών για αστικά αδικήματα.

**(5 μονάδες)**

### **Ερώτηση 6**

**A.** Καθημερινή εφημερίδα σε δημοσίευμα της για υπόθεση διακίνησης ναρκωτικών, ενέπλεξε σε αυτό το όνομα του επιχειρηματία Α που είναι πελάτης σας. Ανέφερε συγκεκριμένα ότι ο Α ήταν το άτομο που πιθανόν να είχε δώσει πληροφορίες στην αστυνομία, η οποία προσπάθησε να έρθει σε

επαφή μαζί του, πλην όμως αυτός αναχώρησε από την Κύπρο λίγες ώρες μετά την εύρεση των ναρκωτικών.

Ο Α επισκέπτεται το γραφείο σας και ζητά συμβουλή κατά πόσον μπορεί να καταχωρήσει αγωγή λιβέλου εναντίον της εφημερίδας αφού κατά την άποψη του, στο δημοσίευμα υπονοείται ότι αυτός εμπλέκεται σε αδικήματα διακίνησης ναρκωτικών. Συμβουλέψτε τον πελάτη σας για τα νομικά βήματα που μπορεί να λάβει, κάνοντας αναφορά στην δυσφήμιση με υπαινιγμό (innuendo) και στην διαφορά του πλασματικού από τον πραγματικό υπαινιγμό.

**(15 μονάδες)**

**Β.** Αναφερθείτε στην δυνατότητα εκχώρησης δικαιώματος θεραπείας αλλά και οιασδήποτε ευθύνης για αστικό αδίκημα δυνάμει του άρθρου 16 του Κεφ.148.

**(5 μονάδες)**

**Γ.** Αναφερθείτε συνοπτικά με παραπομπή σε Νομολογία, στο ασφαλές σύστημα εργασίας που υποχρεούται ο κάθε εργοδότης να παρέχει στους εργοδοτούμενους του.

**(5 μονάδες)**

Αλέξανδρος Α. Παναγιώτου  
Ανώτερος Επαρχ. Δικαστής - Εξεταστής Αστικών Αδικημάτων