

ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

(Εξετάσεις σύμφωνα με το άρθρο 5 του περί Δικηγόρων Νόμου)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2017

ΔΙΚΑΙΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

(Να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις)

ΕΡΩΤΗΣΗ 1:

Τι αρχές εφαρμόζουν τα Δικαστήρια για να καθορίσουν κατά πόσο μια ζημιά είναι ανακτήσιμη ή όχι και πώς υπολογίζουν τις αποζημιώσεις που αποδίδουν για παράβαση σύμβασης ;

Ποια η νομική ισχύς των συμβατικών ρητρών που αναφέρονται στο ακριβές ύψος των αποζημιώσεων σε περίπτωση παράβασης σύμβασης ;

Πότε τα Δικαστήρια εκδίδουν διατάγματα ειδικής εκτέλεσης μιας σύμβασης ;

ΒΑΘΜΟΙ 25

ΕΡΩΤΗΣΗ 2:

Ο Άβελ και ο Κάϊν είναι αδέρφια και μαζί με την συμφοιτήτρια τους Σάρα διαμένουν σε ένα ενοικιασμένο διαμέρισμα, κοντά το Πανεπιστήμιο Κύπρου. Κάθε εβδομάδα και οι τρεις τους παίζουν «joker», ένα τυχερό παιχνίδι του ΟΠΑΠ. Πάντοτε παίζουν τους ίδιους αριθμούς που είναι η ημερομηνία γέννησης του Κάϊν. Το δελτίο εκδίδεται πάντοτε στο όνομα του Κάϊν, ο οποίος είναι ο μόνος που επισκέπτεται το πρακτορείο και πληρώνει την αξία του. Τόσο ο Άβελ όσο και η Σάρα αντί να δίδουν στον Κάϊν το 1/3 του μεριδίου τους, κάθε τόσο πληρώνουν στον Κάϊν το μερίδιο του από λογαριασμούς εστιατορίου ή τον κερνούν καμιά μπύρα στην φοιτητική μπυραρία.

Στην τελευταία κλήρωση του «joker» το δελτίο κέρδισε €3.000.000. Ο Κάιν αρνείται να πληρώσει στον Άβελ και στην Σάρα το μερίδιό τους και θεωρεί ότι η μεταξύ τους διευθέτηση δεν είχε καμιά δεσμευτική αξία. Ο Άβελ και η Σάρα απειλούν να λάβουν νομικά μέτρα.

Συμβουλευστε τον Κάιν.

ΒΑΘΜΟΙ 25

ΕΡΩΤΗΣΗ 3:

«Το άρθρο 26 του Συντάγματος δεν κατοχυρώνει τους ανήλικους. Αυτοί έχουν περιορισμένα δικαιώματα σε σχέση με την ελευθερία σύμβασης.»

Σχολιάστε το πιο πάνω απόσπασμα.

ΒΑΘΜΟΙ 25

ΕΡΩΤΗΣΗ 4:

Η Ρούλα, που πιστεύει σε παραψυχολογικά φαινόμενα έγινε χήρα μόλις πρόσφατα. Ο σύζυγός της στην διαθήκη του άφησε όλη την περιουσία του στην Ρούλα.

Αποφασίζει να επικοινωνήσει με το πνεύμα του συζύγου της μέσω κάποιου μάντιου, της Ρουπέσκου. Η Ρουπέσκου λέγει στην Ρούλα ότι ο σύζυγός της επιθυμεί να δωρίσει από την κληρονομιά της €5.000 στο Σύνδεσμο Παραψυχολογίας Λευκωσίας.

Η Ρούλα δωρίζει το πιο πάνω ποσό στον εν λόγω Σύνδεσμο.

Στο μεταξύ μια από τις επιχειρήσεις του συζύγου της «Φαντασμοκυνηγός Λτδ» βρίσκεται σε οικονομικές δυσχέρειες και μετά από παρότρυνση της Ρουπέσκου αποφασίζει να την βοηθήσει οικονομικά με ένα δάνειο ύψους €50.000.

Τρεις μήνες αργότερα η Ρούλα πληροφορείται ότι ο γιός της Ρουπέσκου είναι ένας από τους Διοικητικούς Σύμβουλους της Εταιρείας «Φαντασμοκυνηγός Λτδ».

Συμβουλευστε την Ρούλα η οποία έχει μετανιώσει για τις πιο πάνω πράξεις της.

ΒΑΘΜΟΙ 25

ΕΡΩΤΗΣΗ 5:

Η Εταιρεία FMX Ltd συμφώνησε με την Λιβανέζικη Εταιρεία Felafel Ltd να εισάξει στην Κύπρο από τον Λίβανο 2 τόνους «Λιβανέζικου Μπακλαβά» και η παράδοση τους συμφωνήθηκε να γίνει εντός 10 ημερών από την σύναψη της συμφωνίας. Ο Μπακλαβάς θα μεταπωλείτο από την FMX στα Αρτοποιεία «ΖΟΜΠΑΣ». Η FMX Ltd προκατέβαλε το ½ της αξίας των εμπορευμάτων.

Μετά την σύναψη της συμφωνίας πραγματοποιήθηκε η επίθεση του Ισραήλ στον Νότιο Λίβανο εναντίον της Χισπολλάχ και έγινε ναυτικός και αεροπορικός αποκλεισμός του Λιβάνου.

Ήταν αδύνατο να πραγματοποιηθούν οι εξαγωγές πριν περάσουν τουλάχιστον 2 μήνες μέχρι το ψήφισμα του Συμβουλίου Ασφαλείας για άρση του αποκλεισμού.

Συμβουλευστε την FMX Ltd για την νομική της θέση ιδιαίτερα ενόψει του γεγονότος ότι τα αρτοποιεία «ΖΟΜΠΑΣ» ακύρωσαν την παραγγελία και προχώρησαν οι ίδιοι σε απ' ευθείας εισαγωγές Μπακλαβά από την Ιορδανία.

ΒΑΘΜΟΙ 25

ΕΡΩΤΗΣΗ 6:

Ο Αντώνης ιδιοκτήτης ενός εστιατορίου στην Αγία Νάπα επισκέφτηκε στην Λευκωσία το κατάστημα ηλεκτρικών ειδών του Μίκη για να αγοράσει ένα μεγάλο ψυγείο τροφίμων. Όπως ανέφερε στον Μίκη χρειαζόταν να αυξήσει τους ψυκτικούς του χώρους λόγω του ψηλού τουριστικού ρεύματος το επόμενο καλοκαίρι.

Ο Αντώνης έριξε μια γρήγορη ματιά στα εκθέματα και μετά από παρότρυνση του Μίκη επέλεξε ένα συγκεκριμένο ψυγείο χωρητικότητας όπως του ανέφερε 200 κιλών.

Όταν το ψυγείο του παραδόθηκε στην Αγία Νάπα πρόσεξε ότι υπήρχε ένα μεγάλο γδάρισμα στην πρόσοψη του ψυγείου και η χωρητικότητά του δεν ήταν αυτή που είχε ζητήσει από τον Μίκη, εφόσον μόνο 100 κιλά τρόφιμα μπορούσαν να αποθηκευτούν.

Δυο μέρες αργότερα πρόσεξε ότι η πόρτα του ψυγείου δεν σφράγιζε σωστά και όλο το περιεχόμενο του ψυγείου χάλασε.

Συμβουλευστε τον Αντώνη αναφορικά με τα δικαιώματά του με βάση τον περί Πώλησης Αγαθών Νόμο.

ΒΑΘΜΟΙ 25

Λεμονιά Καουτζάνη

Εξεταστής