

ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ
(Εξετάσεις σύμφωνα με το άρθρο 5 του Περί Δικηγόρων Νόμου)

ΔΙΚΑΙΟ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
και
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΟΤΙ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΠΑΝΤΗΘΟΥΝ, ΠΛΗΡΩΣ ΚΑΙ ΜΕ ΛΟΓΟΥΣ, 4 ΑΠΟ ΤΙΣ 6 ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ. ΑΝ ΣΕ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΠΟ-ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ, ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΠΑΝΤΗΘΟΥΝ ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΟ-ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ.

ΕΡΩΤΗΣΗ 1.

Σε περίπτωση αγωγής για ανάκτηση αποζημιώσεων για παράβαση σύμβασης, ο Ενάγοντας δεν δικαιούται σε ανάκτηση ζημιάς η οποία κρίνεται ως απομακρυσμένη. Συμφωνείτε? Παρακαλώ σχολιάστε και αναπτύξτε.

(25 μονάδες)

ΕΡΩΤΗΣΗ 2.

(α) Ο Γιάννης ψωνίζει από την υπεραγορά, από το τμήμα των μικροσυσκευών και βλέπει στο ράφι μια τοστιέρα σε τιμή απίστευτα χαμηλή, περίπου στο ένα τρίτο της τιμής που συνήθως παρόμοιες συσκευές πωλούνται στα καταστήματα ηλεκτρικών συσκευών.

Ο Γιάννης παίρνει αμέσως την τοστιέρα και κατευθύνεται στο ταμείο για να την πληρώσει.

Εκεί ο ταμίας τον πληροφορεί ότι η τιμή είναι η διπλάσια από την αναγραφόμενη και η λανθασμένη επιγραφή της τιμής στο ράφι αφορούσε άλλο αντικείμενο το οποίο ήταν προηγούμενος εκεί.

Ο Γιάννης δεν το δέχεται και ισχυρίζεται ότι την έχει ήδη αγοράσει και δεν μπορεί ο ταμίας να αρνηθεί να πάρει τα χρήματα και να του παραδώσει την τοστιέρα. Έχει δίκαιο ο Γιάννης?

(10 μονάδες)

(β) Η εταιρεία Τριχέξ Λιμιτεδ διαφήμισε σε κυριακάτικο περιοδικό το σαμπουάν της για επαναφύτρωση μαλλιών σε φαλακρούς άνδρες ή για ουσιαστική ενδυνάμωση των μαλλιών σε άνδρες που έχαναν τα μαλλιά τους, με την χρήση του προϊόντος για 3 μήνες. Μάλιστα πρόσφερε και το ποσό των €150 για όποιο χρησιμοποίησε το προϊόν για τόση διάρκεια και δεν είχε τέτοιο αποτέλεσμα.

Ο νεαρός Δημήτρης ο οποίος έχανε τα μαλλιά του, για 3 μήνες αγόραζε το προϊόν και το χρησιμοποιούσε ακολουθώντας τις οδηγίες του κατασκευαστή. Παρά ταύτα ο Δημήτρης ουδόλως ενδυνάμωσε τα μαλλιά του. Ο Δημήτρης δεν είδε οποιαδήποτε διαφορά. Ο Δημήτρης απευθύνθηκε στην εταιρία για είσπραξη του ποσού των €150.

Η εταιρεία ζητεί την άποψη σας αν οφείλει να δώσει τα €150. Παρακαλώ συμβουλευστε την εταιρεία.

(15 μονάδες)

ΕΡΩΤΗΣΗ 3.

Δυνάμει του Περί Πώλησης Αγαθών Νόμου του 1994 ως έχει τροποποιηθεί:

(α) Πότε ένας πωλητής αγαθών θεωρείται “απλήρωτος πωλητής”

(13 μονάδες)

(β) Εκτός αν διαφορετικά συμφωνήθηκε, πότε ο κίνδυνος των αγαθών μετατίθεται από τον πωλητή στον αγοραστή

(6 μονάδες)

(γ) Εκτός αν διαφορετικά συμφωνήθηκε, πότε η κυριότητα ενός συγκεκριμένου αγαθού σε παραδόσιμη κατάσταση μεταβιβάζεται στον αγοραστή

(6 μονάδες)

ΕΡΩΤΗΣΗ 4.

Πότε μια πράξη δυνατόν να αποτελεί “εξαναγκασμό” σύμφωνα με το άρθρο 15 του περί Συμβάσεων Νόμου; Ποιές είναι οι συνέπειες σε μια σύμβαση, αν η σύμβαση αυτή έγινε λόγω εξαναγκασμού και ποιές οι επιλογές του αθούου μέρους;

(25 μονάδες)

ΕΡΩΤΗΣΗ 5.

Ο Ανδρέας είναι εστίατορας και επισκέφθηκε το κατάστημα ηλεκτρικών ειδών της Ηλέκτρας για να αγοράσει ένα μεγάλο ψυγείο κατάψυξης τροφίμων. Όπως ανέφερε στην Ηλέκτρα θα τοποθετούσε κατεψυγμένα κρέατα αξίας δηλαδή φιλέτα από την Νέα Ζηλανδία. Η Ηλέκτρα του ανέφερε ότι ένα συγκεκριμένο ψυγείο μπορούσε να διατηρήσει τα κρέατα μέχρι και 1 μήνα.

Ο Ανδρέας επέλεξε και επιθεώρησε το συγκεκριμένο ψυγείο, του φάνηκε, τουλάχιστον εξ’ όψεως, εντάξει χωρίς οποιοδήποτε εμφανές πρόβλημα (π.χ. γδαρσίματα και κτυπήματα), το αγόρασε και του παραδόθηκε.

Ο Ανδρέας τοποθέτησε μέσα σ’ αυτό τα κρέατα τα οποία είχε αγοράσει από την Νέα Ζηλανδία.

Δέκα μέρες αργότερα ο Ανδρέας αντιλήφθηκε ότι όλα τα κρέατα, δηλαδή όλο το περιεχόμενο του ψυγείου χάλασε αφού, σύμφωνα με έρευνα την οποία έκανε, ο θερμοστάτης ήταν εκ κατασκευής ελαττωματικός.

Συμβουλευστε τον Ανδρέα αναφορικά με τα δικαιώματα του με βάση τον Περί Πώλησης Αγαθών Νόμο.

(25 μονάδες)

ΕΡΩΤΗΣΗ 6.

(α) Πότε δύναται μια σύμβαση να είναι δεκτική ειδικής εκτέλεσης από το Δικαστήριο σύμφωνα με τον Περί Συμβάσεων Νόμο;

(13 μονάδες)

(β) Τι σημαίνει η υπεράσπιση “Non est factum”;

(6 μονάδες)

(γ) Πως καθορίζεται ο εύλογος χρόνος και τα εύλογα τίμημα σε μια σύμβαση πώλησης αγαθών η οποία δεν καθορίζει χρόνο και τίμημα

(6 μονάδες)