

ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

(Εξετάσεις σύμφωνα με το Άρθρο 5 του περί Δικηγόρων Νόμου)

Ιούνιος 2017

ΑΣΤΙΚΑ ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ

(Να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις)

Ερώτηση 1

Σε τι συνίσταται η ιδιωτική οχληρία και ποιος νομιμοποιείται να καταχωρήσει αγωγή για ιδιωτική οχληρία.

Αναφερθείτε στη φύση της ζημιάς που πρέπει να αποδειχθεί σε αγωγή ιδιωτικής οχληρίας.

Ποια ειδική υπεράσπιση αναφέρεται στο Κεφ. 148 για το αδίκημα αυτό και τί δεν αποτελεί υπεράσπιση.

Αναφερθείτε σε τρεις τουλάχιστον Κυπριακές υποθέσεις ιδιωτικής οχληρίας.

Αναφέρατε τις διαφορές της ιδιωτικής οχληρίας με το αδίκημα της παράνομης επέμβασης.

(25 μονάδες)

Ερώτηση 2

Ο Χ ενοικίασε διαμέρισμα σε πολυκατοικία ιδιοκτησίας της εταιρείας Ψ ΛΤΔ. Ταυτόχρονα με την ενοικίαση, ο Χ εγκατέστησε στην ταράτσα της πολυκατοικίας μια κεραία χωρίς την έγκριση της ιδιοκτήτριας εταιρείας. Είναι παραδεκτό ότι η ταράτσα δεν συμπεριλαμβάνετο στο συμβόλαιο ενοικίασης. Η ιδιοκτήτρια εταιρεία Ψ ΛΤΔ παρά την αρχική ανοχή της για περίοδο τριών μηνών από την ενοικίαση, στη συνέχεια με επιστολή της καλούσε τον Χ να μετακινήσει την κεραία από την

ταράτσα. Ο Χ αρνήθηκε όμως να πράξει κάτι τέτοιο. Ως εκ τούτου η Ψ ΛΤΔ καταχώρησε αγωγή με βάση το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης σε ακίνητο, ζητώντας διάταγμα για απομάκρυνση της κεραίας από την ταράτσα. Ο Χ με την υπεράσπιση που καταχώρησε ο Δικηγόρος του, επικαλείται τα πιο κάτω:

- Ότι η αρχική ανοχή της εταιρείας Ψ ΛΤΔ, αποτελούσε στην ουσία άδεια για χρήση της ταράτσας και ο ίδιος ως αδειούχος δεν διέπραξε το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης.
- Ότι η χρήση της ταράτσας από ενοικιαστή, συνιστά τοπικό έθιμο που αποτελεί ειδική υπεράσπιση στο αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης σε ακίνητο, σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 43 του Κεφ. 148.

Σχολιάστε τις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας με παραπομπή σε σχετική νομολογία.

Περαιτέρω αναφερθείτε στην «Αρχή Χρήσης» (user principle) στην επιδίκαση αποζημιώσεων για το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης.

(25 μονάδες)

Ερώτηση 3

Τι αποτελεί δημοσίευση δυσφημιστικού δημοσιεύματος σύμφωνα με το άρθρο 18 εδάφια 1 & 2 του Κεφ. 148;

Ποιες ειδικές υπερασπίσεις εξειδικεύονται στο άρθρο 19 του Κεφ. 148 σε αγωγές για το αστικό αδίκημα της δυσφήμισης;

Αναφερθείτε συνοπτικά στην έννοια του “υπαινιγμού” (innuendo) στο αστικό αδίκημα της δυσφήμισης.

Αναφέρατε τις διαφορές μεταξύ λιβέλου (libel) και συκοφαντίας (slander).

Αναφέρατε τα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος της επιζήμιας ψευδολογίας όπως καθορίζονται στο άρθρο 25 του Κεφ. 148.

(25 μονάδες)

Ερώτηση 4

Ο Α επισκέπτεται το διαμέρισμα που ενοικιάζει φίλη του, η οποία τον προσκάλεσε προκειμένου να διαβάσουν μαζί για τις εξετάσεις ασκουμένων δικηγόρων. Ιδιοκτήτης της πολυκατοικίας είναι ο Β, ο οποίος επίσης διαμένει στην οικοδομή σε άλλο διαμέρισμα. Ο Α στάθμευσε το αυτοκίνητο του σε χώρο στάθμευσης στο προαύλιο της πολυκατοικίας, η είσοδος του οποίου ήταν ανοικτή χωρίς καμιά προειδοποιητική ή απαγορευτική πινακίδα. Ο ιδιοκτήτης της πολυκατοικίας Β στην προσπάθειά του να φύγει από τον χώρο στάθμευσης, οδήγησε το αυτοκίνητο του προς τα πίσω και κτύπησε το αυτοκίνητο του Α που ήταν σταθμευμένο εκεί, προκαλώντας του ζημιές.

Καταχωρείτε αγωγή εκ μέρους του πελάτη σας Α, ζητώντας αποζημιώσεις για τις ζημιές που υπέστη το αυτοκίνητο του. Στην υπεράσπιση του ο δικηγόρος του Β, ισχυρίζεται ότι ο Α ήταν παράνομος επεμβασίας επειδή με βάση εσωτερικό κανονισμό της πολυκατοικίας δεν επιτρεπόταν η στάθμευση στο προαύλιο σε κανέναν ούτε ακόμα και στους ενοίκους της πολυκατοικίας. Ως εκ τούτου καμιά ευθύνη δεν φέρει ο Β έναντι των ζημιών που υπέστη ο επεμβασίας Α.

Απαντήστε στις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας. Ειδικά αναφέρατε κατά πόσον ο Α βρισκόταν στο μέρος ως επεμβασίας, προσκεκλημένος ή αδειούχος και κατά πόσον ο Β είχε οιονδήποτε καθήκον επιμέλειας έναντι του δυνάμει των αρχών της ευθύνης κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας (Occupiers Liability).

Να αναπτύξετε τις αρχές ευθύνης του κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας έναντι προσκεκλημένου, αδειούχου και επεμβασίας.

(25 μονάδες)

Ερώτηση 5

Σε τι συνίσταται η οδική αμέλεια και ποιο είναι το μέτρο κρίσης της οδικής συμπεριφοράς προσώπου που χρησιμοποιεί όχημα στο δρόμο;

Τι συνιστά ιατρική αμέλεια και ποιο επίπεδο δεξιότητας αναμένεται από επαγγελματία ιατρό;

Ποιες οι ειδικές υπερασπίσεις του αστικού αδικήματος της αμέλειας σύμφωνα με το άρθρο 56 του Κεφ.148;

Επεξηγήστε την έννοια της αρχής “Res Ipsa Loquitur” που εμπεριέχεται στο άρθρο 55 του Κεφ. 148. Πως εφαρμόζεται η αρχή αυτή σε υποθέσεις ιατρικής και τροχαίας αμέλειας;

Αναφερθείτε στην έννοια της συντρέχουσας αμέλειας και στη διαδικασία που πρέπει να ακολουθείται από το Δικαστήριο στον καταμερισμό της ευθύνης. Πως επενεργεί η συντρέχουσα αμέλεια στην επιδίκαση των αποζημιώσεων;

(25 μονάδες)

Ερώτηση 6

Ο Α υπηρετεί ως υπαστυνόμος στην Αστυνομική Δύναμη Κύπρου. Κατά την διάρκεια της υπηρεσίας του, καταχωρήθηκε εναντίον του πειθαρχική δίωξη δυνάμει των εν ισχύ πειθαρχικών κανονισμών της αστυνομίας μετά από καταγγελία του Β. Ο Β ισχυρίστηκε συγκεκριμένα ότι ο Α είχε εξωσυζυγικές σχέσεις με την γυναίκα του. Η πειθαρχική επιτροπή αθώωσε τον Α λόγω πρόσφατης απόφασης του Εφετείου που καθόριζε ότι ο πειθαρχικός κανονισμός που απαγορεύει εξωσυζυγικές σχέσεις στους αστυνομικούς είναι αντισυνταγματικός. Στην συνέχεια, ο Α καταχώρησε αγωγή για κακόβουλη δίωξη τόσο εναντίον της Δημοκρατίας που κίνησε τις πειθαρχικές διαδικασίες εναντίον του, όσον και εναντίον του Β που προέβη στην σχετική καταγγελία. Σχολιάστε τις πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής εναντίον της Δημοκρατίας και του Β με αναφορά σε νομολογία που σχετίζεται με το αστικό αδίκημα της κακόβουλης δίωξης.

Ποια τα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος της επίθεσης σύμφωνα με το άρθρο 26(1) του Κεφ. 148; Αναφερθείτε με παραπομπή σε νομολογία, στον τρόπο με τον οποίο καταμερίζεται η ευθύνη συναδικοπραγησάντων στο αδίκημα αυτό.

Αναφερθείτε στα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος της παράνομης κατακράτησης (false imprisonment). Ποια κριτήρια λαμβάνονται υπόψη στον καθορισμό των αποζημιώσεων για το αδίκημα αυτό;

(25 μονάδες)

Λεμονιά Καουτζάνη - Εξεταστής